

Bydgoszcz, dnia 12.02-2024 r.

Pytania i Odpowiedzi

Dotyczy: Przetarg na dzierżawę nieruchomości gruntowej zlokalizowanej przy ul. Marii Skłodowskiej – Curie w Bydgoszczy w celu prowadzenia działalności gospodarczej – parking samochodowy.

Pytanie nr 1

„Dotyczy Paragraf 2 pkt.4 warunki uczestnictwa w przetargu. Czy Bydgoskie Centrum Sportu: dla zwiększenia konkurencyjności dopuszcza powołania się na wiedzę i doświadczenie innych podmiotów w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu ?”

Odpowiedź

Bydgoskie Centrum Sportu nie dopuszcza powołania się na wiedzę i doświadczenie innych podmiotów w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, ponieważ wymaga aby to Dzierżawiący spełnił ww. wymagania i posiadał odpowiednie doświadczenie.

Pytanie nr 2

„Dotyczy Paragraf 3 pkt 2 umowy najmu. Proszę o sprecyzowanie pojęcia „dokonywania bieżących napraw” Jakie wyposażenie i elementy parkingu podlegają pod to pojęcie. Czy obecnie występujące ubytki w nawierzchni parkingu będą naprawione przez obecnego Wykonawcę?”

Odpowiedź

Dokonywania bieżących napraw dotyczy nawierzchni parkingu. Obecnie występują ubytki w dwóch miejscach nawierzchni. Przed przekazaniem terenu pod dzierżawę ubytki zostaną naprawione.

Pytanie nr 3

Dotyczy § 5 pkt 6 umowy najmu proszę o podanie aktualnej stawki podatku od nieruchomości stanowiącej przedmiot najmu.

Odpowiedź

Wysokość aktualnej stawki podatku od nieruchomości wynosi 1,34 zł netto za metr² – rocznie.

Z poważaniem

Witold Szady